

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по адресу:

ул. Микрорайон, д. 15, за 2016 г.

Площадь дома, кв. м 3207,8

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в год на кв. м общей площади руб./м2 3207,8
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории придомовой территории	30478,91		9,50
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	48106,56		15,00
<b>Услуги сторонних организаций, в т. ч.</b>			
Периодическая проверка в/каналов	5520		1,72
Тех обслуживание газовых сетей	8800		2,74
Сервисное обслуживание УУ т/э	7416,64		2,31
Поверка УУ т/э	15000		4,68
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	186838,67		58,25
<b>Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.</b>			0,00
Прочистка выпуска канализации из колодца в подвал по заявке кв.2	1926,25		0,60
Прочистка лежачка канализации из колодца в подвал в районе 3,4	3800,5		1,18
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв. 42 (материал собственника)	1315,8		0,41
Прочистка лежачка канализации из подвала в колодец (выпуск) по заявке кв. 39	1315,8		0,41
Проверка эл. счетчика по заявке кв. 51	263,16		0,08

Прочистка лежака канализации в подвале 3 подъезда	1113,35		0,35
Ремонт ввода на системе ХВС в дом, прочистка фильтра на ОДПУ на ХВС	1740,46		0,54
Замена стояка отопления в 3 подъезде по заявке кв.41	1178,75		0,37
Прочистка лежака канализации с колодца по заявке кв.4	1371,15		0,43
Ремонт стояка канализации д110 в подвале 2 подъезда	1727,38		0,54
Прочистка лежака и выпуска канализации в подвале 3 подъезда	2079,3		0,65
Прочистка лежака канализации в подвале 1 подъезда, восстановление	1039,65		0,32
Установка замка на групповой электрощит по заявке кв.28	542,6		0,17
Установка отопительного прибора в 3 подъезде. Прочистка лежака	5470,7		1,71
Прочистка лежака канализации в подвале 2 подъезда	1413		0,44
Восстановление освещения на 1,2 этажах 4 подъезда по заявке кв.61	1244,9		0,39
Замена выпуска канализации в районе 1 подъезда с привлечением спецтехники.	8596,93		2,68
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.63	1418,2		0,44
Прочистка лежака канализации в подвале 3 подъезда	1216,3		0,38
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв. 3	147,03		0,05
Перепаковка батареи на 2 эт. в 4 п. по заявке кв. 78	855		0,27
Прочистка фильтра на ОДПУ на ХВС в подвале	1536,18		0,48
Ремонт стояка ХВС в кв.51 (перепаковка отсечного крана).	1516,25		0,47
Замена стояка канализации с 3 по 4 этаж по заявке кв.33	8553,28		2,67
Замена стояка отопления в чердачном помещении по заявке кв.4.	4626,8		1,44

Прочистка выпуска канализации по заявке кв.62	1618,19		0,50
<b>Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома</b>			
Очистка подъездных козырьков от снега по заявке кв. 26	2796,1		0,87
Очистка подъездных козырьков от снега. Заделка отверстия для прохода газовой трубы на фасаде дома по заявке кв.4. Заделка отверстия в полу на лестничной площадке 1-го этажа	5560,88		1,73
Ремонт двери в 1 подъезде по заявке кв.4	586,32		0,18
Ремонт козырька 1-го подъезда по заявке кв.4	1592,56		0,50
Очистка кровли от наледи и сосулек с привлечением спец.техники	6505,28		2,03
Очистка чердачного помещения от строительного мусора	31105,68		9,70
Ремонт двери в подвальное помещение по заявке кв.43	1423,82		0,44
Очистка чердачного помещения от строительного мусора	15066,64		4,70
Изготовление и установка лотка для очистки кровли от мусора.	1961,88		0,61
Уборка чердачного помещения от строительного мусора	5029,32		1,57
Уборка чердачного помещения от строительного мусора подрядной	22000		6,86
Расчистка подвального и чердачного помещения от строительного мусора	3417,2		1,07
Уборка чердачного и подвального помещения от строительного мусора	3687,9		1,15
Восстановление подвальных окон по заявке кв. 23(3 шт.)	3112,6		0,97
Остекление лестничной площадки во 2 этаже во 2 подъезде по заявке кв.28	2016,12		0,63

Восстановление штукатурки над  
дверным проемом во 2 подъезде по  
заявке кв.23

2070,17

0,65